

最近和几位业内的老朋友喝茶聊天，话题总是绕不开一个现象：大家发现没有，越来越多的建筑巨头开始把“储能”写进自己的战略规划里了。这可不是简单的跟风，而是基于一个非常清晰的逻辑——建筑行业正从单纯的“空间建造者”向“综合能源服务体”进化。一份关于中建体系储能业务开展情况的报告，恰恰成了观察这场深刻变革的最佳切片。

中建储能业务开展情况报告揭示行业新范式

最近和几位业内的老朋友喝茶聊天，话题总是绕不开一个现象：大家发现没有，越来越多的建筑巨头开始把“储能”写进自己的战略规划里了。这可不是简单的跟风，而是基于一个非常清晰的逻辑——建筑行业正从单纯的“空间建造者”向“综合能源服务体”进化。一份关于中建体系储能业务开展情况的报告，恰恰成了观察这场深刻变革的最佳切片。

现象背后是冰冷的数据在驱动。根据中国建筑业协会的相关研究，建筑领域的能耗约占全社会总能耗的三分之一，而波动性可再生能源的大规模接入，对建筑的用电稳定性和经济性提出了前所未有的挑战。这就好比一栋大楼，过去只需要一个稳定的“水龙头”（电网供电），现在它还需要一个智能的“蓄水池”（储能系统），来平抑光伏发电的波动、利用峰谷电价差节约电费，甚至在电网故障时确保关键负荷不断电。中建等企业敏锐地捕捉到了这一需求，将储能从“可选项”升级为智慧工地、绿色园区和零碳建筑解决方案中的“核心标配”。

那么，一个成功的建筑+储能项目是如何落地的呢？这就不得不提到全产业链的协同与专业分工。阿拉上海的海集能（HighJoule）在这方面有着近二十年的沉淀。这家从2005年就开始专注新能源储能的高新技术企业，很有意思，它在江苏布局了两个生产基地：南通基地擅长为特殊场景“量体裁衣”，做定制化储能系统；而连云港基地则专注于标准化产品的规模化制造。这种“双轮驱动”的模式，恰恰契合了建筑行业项目多样化与产品标准化的双重需求。从电芯、PCS（变流器）到系统集成和智能运维，海集能提供的“交钥匙”一站式服务，让中建这类总包方能够更专注于其核心的建筑业务，而无需在复杂的储能技术集成上分散过多精力。

具体到一个案例，我们可以看看某大型工业园区的微电网项目。这个园区由中建承建并负责后续的能源管理，其目标是实现高比例绿电供应和用电成本优化。项目团队面临的痛点，是园区内精密制造业对电能质量的苛刻要求，以及光伏发电的间歇性。最终采用的方案，是部署了一套由海集能提供的集装箱式储能系统，容量达到了2兆瓦时。这套系统就像一个超级“电力稳定器”和“电费优化师”：白天，它存储园区屋顶光伏的富余电力；傍晚用电高峰时，它释放电力，减少对高价电网电力的依赖；同时，它的快速响应能力（毫秒级）时刻“熨平”电压的微小波动，保护敏感设备。据项目方一年的运行数据统计，该园区通过“光伏+储能”的协同，整体能源成本降低了约22%，并且关键生产线的电压合格率提升至99.99%以上。这个案例生动地说明，储能不再是建筑的附属品，而是提升其内在价值与韧性的关键资产。

从更宏观的视角看，中建等企业大力开展储能业务，实际上是在重新定义建筑的边界。未来的建筑，尤其是工商业建筑、数据中心、通信基站（这正是海集能站点能源业务的核心板块），将不再是被动消耗能源的单元，而是能够主动参与能源生产、存储、调度和交易的智慧节点。海集能深耕的站点能源

解决方案，例如为通信基站提供的“光储柴一体化”能源柜，就是这种理念的极致体现——在无电弱网的偏远地区，它能让一座铁塔成为一个自给自足的绿色能源孤岛。这种深度集成与智能管理的能力，是推动建筑能源转型从“示范”走向“规模化”的关键。

当然，挑战依然存在。如何进一步降低储能系统的初始投资成本？如何设计更合理的商业模式，让投资方、建设方和运营方都能共享收益？如何在长达十余年的生命周期内，确保储能系统的安全与高效运维？这些问题，需要像中建这样的应用方，和像海集能这样的技术产品方案提供商，持续地对话与协作。毕竟，最好的技术，永远是那个能无缝融入场景、创造真实价值的技术。

所以，下一个值得我们思考的问题是：当每一栋新建的建筑都自带“绿色电池”，我们的城市电网会演变成一个怎样更具弹性和交互性的生命体？期待听到各位同行和观察家的见解。

来源: <https://hj-mobile.com>